

NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD VAN 28 FEBRUARI 2022

Aanwezig: Marc Doutreluingne, Brigitte Desmet, Barbara Demeulenaere, Stefaan Bonte, Stijn Vandenhende, Yvan Nys, Carol Bostyn, Stefanie Vanden Bossche, Geert Delaey, Isabelle Dewitte, Nele Vroman, Yves De Bosscher, Eddy Loosveldt, Brecht Demeire, Antoon Vanassche, Wim Monteyne, Katrien Defoirdt, Eddy Defoor, Johan Rollez, raadsleden;
Eliane Spincemaille, Isabelle Degezelle, Kristof Vromant, Raf Deprez, Marc Desloovere, Marc Claeys, schepenen;
Dirk Desmet, voorzitter;
Jan Vanlangenhove, algemeen directeur;

Verontschuldigd: Sofie Vermeulen, raadslid.

De voorzitter opent de vergadering om 19.03 uur.

1. Toekenning toelagen 2022 (deel 1).

Bevoegdheid

Decreet lokaal bestuur, artikel 41, 23°.

Situering

De vermelde jaarlijkse aanvragen voor toelage op de lijst in bijlage, kaderen niet binnen een bestaand gemeentelijk subsidiereglement. Nominatieve toelagen dienen voorgelegd te worden aan de gemeenteraad.

Verzoek

Jaarlijks verzoek van verschillende organisaties voor het verkrijgen van een toelage.

Advies

Visum van de financieel directeur conform artikel 266 van het decreet Lokaal Bestuur.

Motivering

Het betreft jaarlijkse toelagen, die voor de vermelde organisaties en adviesraden nodig zijn om de werking te verzekeren.

Financiële gevolgen

Overzicht

Budgetjaar	Beleidsitem	Algemene rekening	Actie	Krediet incl. BTW
2022	011902	649300	AC421	5.000,00 euro

2022	015000	649300		3.475,00 euro
2022	016000	649300		26.625,00 euro
2022	032900	649300		1.575,00 euro
2022	068000	649300		5.450,00 euro
2022	070900	649300	AC521	50.000,00 euro
2022	074000	649300	AC521	122.970,00 euro
2022	075000	649300	AC521	60.000,00 euro
2022	090900	649300		49.425,00 euro

BESLUIT

EENPARIG

Artikel 1

Aan de vermelde organisaties en adviesraden wordt, voor het dienstjaar 2022, een toelage toegekend, zoals vermeld in bijlage ([GR20220228 bijlage 03](#)) voor een totaal bedrag van 46.285 euro: 5.000,00 euro (BI 011902 / AR 649300 / AC421), 825,00 euro (BI 015000 / AR 649300), 1.325,00 euro (BI 016000 / AR 649300), 825,00 euro (BI 032900 / AR 649300), 825,00 euro (BI 068000 / AR 649300), 825,00 euro (BI 070900 / AR 649300 / AC521), 825,00 euro (BI 074000 / AR 649300 / AC521), 18.500,00 euro (BI 075000 / AR 649300 / AC521) en 17.335,00 euro (BI 090900 / AR 649300).

Artikel 2

De toelagetrekker dient de toelage te gebruiken voor het doel waarvoor ze hem werd toegekend en het gebruik moet gerechtvaardigd worden.

Artikel 3

Als de toelagetrekker de toelage niet aanwendt voor het doel waarvoor ze hem werd toegekend, dient hij deze terug te betalen.

Artikel 4

Een afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan de financieel directeur.

2. Goedkeuring overeenkomst met de Kruispuntbank van de Sociale Zekerheid in het kader van de gegevensuitwisseling.

Bevoegdheid

Decreet lokaal bestuur, artikelen 40 en 41.

Juridische grond

Besluit van de gemeenteraad van 20 december 2021 betreffende "Gemeentelijke milieubelasting. - Aanslagjaar 2022".

Verwijzingsdocumenten

- Aanvraagformulier KSZ voor de gemeenten, steden en provincies voor mededeling van persoonsgegevens en sociale statuten d.d. 13 januari 2022.
- Email van de Kruispuntbank van de Sociale Zekerheid d.d. 14 januari 2022 houdende het afsluiten van een overeenkomst met de gemeente Zwevegem, in het kader van de gegevensuitwisseling in het project "geharmoniseerde sociale statuten - afgeleide rechten" (GSS).

Verzoek

Verzoek van de financieel directeur aan de Kruispuntbank om in samenspraak met informaticaservicebureau de gegevens inzake voorkeurtarieven te verzamelen dienstig voor de aanmaak van de rol milieubelasting

2022, teneinde de rechthebbenden een verminderde aanslag te kunnen toesturen, voor zover zij aan de voorwaarden voldoen.

Motivering

De gemeente verbindt er zich toe om alle voorwaarden van de overeenkomst nr. 22/016 betreffende de machtiging van het Sectoraal Comité van de Sociale Zekerheid en van de Gezondheid nr. 16/008 overeenkomstig artikel 11bis van de wet van 15 januari 1990 houdende oprichting en organisatie van een Kruispuntbank van de sociale zekerheid, volledig na te leven en aan de Kruispuntbank de lijst van belastingplichtigen op wie het belastingreglement van 20 december 2021 voor het aanslagjaar 2022 van toepassing is, mede te delen.

In de milieubelasting 2022 worden op basis van de voorzieningen in dat reglement verminderingen toegekend inzake voorkeurtarieven aan de hand van de verstrekte gegevens van de Kruispuntbank.

Artikel 7 van desbetreffende overeenkomst vermeldt de plicht tot in kennisstelling hierover aan de raadsleden.

De gemeente mag de door de Kruispuntbank meegedeelde gegevens slechts bewaren gedurende de toepassing van de voornoemde belastingvoorschriften.

Deze gegevens moeten daarna gewist worden en mogen onder geen beding aan derden overgemaakt worden.

Financiële gevolgen

Overzicht

Budgetjaar	Investerings-enveloppe	Beleidsitem	Algemene rekening	Actie	Krediet incl. btw
2022	/	011100	613099	/	3.600,00 EUR

BESLUIT

EENPARIG

Artikel 1

De overeenkomst van de Kruispuntbank van de Sociale Zekerheid met de gemeente Zwevegem ([GR20220228 bijlage 04](#)) wordt goedgekeurd en mag ondertekend worden in het kader van de gegevensuitwisseling met het oog op de onmiddellijke toepassing van de gemeentelijke belastingvermindering aan de belastingplichtigen die voorkeurtarieven genieten bij het RIZIV. De vergoeding hiervoor bedraagt 342 euro.

Artikel 2

Alle gemeenteraadsleden van de gemeente worden in kennis gesteld van deze overeenkomst.

Artikel 3

Een afschrift van deze beslissing wordt, samen met de ondertekende overeenkomst, overgemaakt aan de Kruispuntbank voor Sociale Zekerheid.

3. Goedkeuring ontwerpakte inzake aankoop van twee percelen grond, gelegen Blokellestraat te Zwevegem aan het OCMW Kortrijk, alsook goedkeuring ontwerpakte houdende pachtbeëindiging onder opschortende voorwaarde.

Bevoegdheid

Decreet lokaal bestuur, artikelen 40 en 41.

Juridische grond

- Burgerlijk wetboek van 4 februari 2020, boek III 'Goederen'.

- Omzendbrief KB /ABB 2019/3 over de transacties van onroerende goederen door lokale en provinciale besturen en door besturen van de rekende erediensten.
- Besluit van het vast bureau van Kortrijk van 5 juli 2021 houdende principiële goedkeuring tot onderhandse verkoop van twee percelen grond aan de gemeente Zwevegem.
- Besluit van de gemeenteraad van Zwevegem van 27 september 2021 betreffende principiële beslissing tot aankoop van twee percelen grond, gelegen Blokellestraat te Zwevegem van het OCMW Kortrijk, alsook de pachtbeëindiging te regelen.
- Besluit van de OCMW-raad van Kortrijk van 14 februari 2022 betreffende goedkeuring onderhandse verkoop grond in Zwevegem aan de gemeente Zwevegem.

Verwijzingsdocumenten

- Uittreksel van het besluit van het vast bureau Kortrijk van 5 juli 2021 houdende principiële goedkeuring tot onderhandse verkoop van twee percelen grond aan de gemeente Zwevegem.
- Uittreksel van het besluit van de OCMW-raad van Kortrijk van 14 februari 2022 betreffende goedkeuring onderhandse verkoop grond in Zwevegem aan de gemeente Zwevegem.
- Akkoord van de pachter inzake overeenkomst tot afstand van de pachtrechten.
- Ontwerpakte inzake aankoop van percelen grond door de gemeente Zwevegem, opgemaakt door de heer Lieven Vanheuverzwijn, Vlaams commissaris bij de afdeling Vastgoedtransacties. ([GR20220228 bijlage 05.02](#))
- Ontwerpakte houdende pachtbeëindiging onder opschortende voorwaarde, opgemaakt door de heer Lieven Vanheuverzwijn, Vlaams commissaris bij de afdeling Vastgoedtransacties. ([GR20220228 bijlage 05.01](#))
- Deskundig schattingsverslag opgemaakt door de heer Johan Deneve op 1 maart 2021 – Dossier OCMW Kortrijk.
- Plannetje GRB – met aanduiding aan te kopen onroerende goederen.
- Stedenbouwkundig uittreksel inzake de aan te kopen onroerende goederen.
- Uittreksel kadastrale legger.
- Bodemattesten afgeleverd door OVAM op 19 augustus 2021.
- BPA 'Ellestraat' – Bestemmingsplan.
- BPA 'Ellestraat' – Stedenbouwkundige voorschriften.

Advies

Visum van de financieel directeur conform artikel 266 van het decreet lokaal bestuur.

Motivering

Het OCMW van Kortrijk heeft een deskundig schattingsverslag laten opmaken met het oog op de verkoop van twee percelen grond te Zwevegem. In het schattingsverslag werd zowel de verkoopwaarde in verpachte toestand als vrij van pacht met omschrijving van de bestemming van de gronden opgenomen. De gemeente Zwevegem is geïnteresseerd in de aankoop van de twee percelen grond die aansluiten op eigendom van de gemeente, gelegen aan de Blokellestraat te Zwevegem, en die op dit ogenblik in pachtgebruik zijn. Het is de bedoeling percelen grond, kadastraal gekend onder Zwevegem – 1^{ste} afdeling – Sectie B nr. 23 C met een kadastrale oppervlakte van 1.376 m² en Sectie B nr. 24 F met een kadastrale oppervlakte van 2.564 m², dus samen voor een totale oppervlakte van 3.940 m², aan te kopen met het oog op een bestemming van openbaar nut (natuur/bos).

De percelen grond zijn volgens het vigerend gewestplan Kortrijk KB 4 november 1977 grotendeels gelegen in een groenzone en planmatig deels in een industriegebied klasse II (milieubelastend, niet milieuvervuilend). Het is onduidelijk waarom de planmaker indertijd de bedding van de Blokellestraat niet heeft gevolgd als zonegrens. Vermoedelijk was het wel de bedoeling.

In elk geval zal de beperkte omvang, breedte en oppervlakte van het klein driehoekig strookje grond in industriezone geen mogelijkheid bieden om een gebouw op te richten.

Bedoelde percelen zijn opgenomen binnen de perimeter van het Bijzonder Plan van Aanleg 'Ellestraat' Zwevegem, goedgekeurd bij ministerieel besluit van 16 januari 1991 in de zone voor openbaar groen en recreatie.

De gemeenteraad keurde de principiële beslissing tot aankoop incl. de pachtbeëindiging éénparig goed in de raad van september 2021. Nu worden de ontwerpakten voorgelegd ter goedkeuring.

Financiële gevolgen

Overzicht

Budgetjaar	BI	AR	Actie	Investeringsproject	Krediet incl. btw	Beschikbaar krediet
2022	034000	220007	222	IP 034000-1	15.300,00 euro (aankoop grond)	50.000,00 EUR
2022	034000	220007	222	IP 034000-1	5.910,00 euro (vergoeding pachtbeëindiging)	50.000,00 EUR

BESLUIT

EENPARIG

Artikel 1

De gemeenteraad verklaart zich akkoord met de ontwerpakte aankoop ([GR20220228 bijlage 05.02](#)) percelen grond en de ontwerpakte pachtbeëindiging ([GR20220228 bijlage 05.01](#)) van de onroerende goederen, zijnde de gronden gelegen nabij het Guldenspoorpad en de Blokellestraat te 8550 Zwevegem, eigendom van het OCMW Kortrijk, meer bepaald de percelen kadastraal gekend onder Zwevegem – 1^{ste} afdeling – Sectie B nr. 23 C met een kadastrale oppervlakte van 1376 m² en Sectie B nr. 24 F met een kadastrale oppervlakte van 2564 m², dus samen voor een totale oppervlakte van 3940 m², voor de prijs van 15.300,00 euro (aankoop grond) en 5.910,00 euro (vergoeding pachtbeëindiging).

Artikel 2

De aankoop van de onroerende goederen geschiedt om reden van algemeen belang, meer bepaald om een aangrenzend openbaar parkgebied uit te breiden voor bebossing.

Artikel 3

De nodige kredieten zullen benomen worden van het BI 034000 – AR 220007 – AC 222 – IP 034000-1 van het budget 2022.

Artikel 4

Een voor eensluidend verklaard afschrift van onderhavige gemeenteraadsbeslissing wordt voor verder gevolg overgemaakt aan het OCMW van Kortrijk – T.a.v. de heer Michaël Desmet – stafmedewerker bestuurszaken en juridische zaken, Grote Markt 54 te 8500 Kortrijk, alsook aan de Vlaamse Overheid – afdeling vastgoedtransacties – t.a.v. de heer Lieven Vanheuverzwijn – commissaris, Virginie Lovelinggebouw (8^{ste} verd.), Koningin Maria Hendrikaplein 70 te 9000 Gent.

4. Voorlopige vaststelling rooilijnplan betreffende voorstel tot opheffing en verplaatsing van een gedeelte van de voetweg nr. 58 te Moen en de opheffing van een gedeelte van de voetweg nr. 70 te Moen.

Bevoegdheid

Decreet lokaal bestuur, artikelen 40 en 41.

Juridische grond

- Decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen.

Verwijzingsdocumenten

- 20210611_81537 Vervisch Moen aanvraag.
- 20210611_81537 Vervisch Moen motivatienota.
- 20210422_81537 Vervisch Moen plannenbundel.
- 81537 Vervisch Moen fotobundel.
- 20210820_81537 Vervisch Moen VP8_ondertekende versie.
- Percelenplan Ortho buurtwegen ABW april 2022.
- Ortho april 2022 omgeving: voorstel verplaatsing en opheffing voetweg.

Situering

De voetweg nr. 58 te Moen is oorspronkelijk volgens de Atlas der buurtwegen een verbinding tussen De Klijte (weg nr. 9) en de Kraaibosstraat (weg nr. 35) en vervolgens naar de Langestraat (weg nr. 15). Door de aanleg van het kanaal Bossuit-Kortrijk, is de verbinding tussen de Kraaibosstraat en de Langestraat onderbroken, maar is er nu wel een verbinding naar de Knokkestraat.

De Voetweg nr. 70 te Moen begint oorspronkelijk volgens de Atlas der buurtwegen aan de Stationsstraat (weg nr. 1) en gaat dan over in de weg nr. 32 te Moen tot aan De Klijte (weg nr. 9). Vanaf De Klijte maakt de voetweg nr. 70 de verbinding naar de Comminnestraat (weg nr. 11). Door de aanleg van het kanaal Bossuit-Kortrijk, is de verbinding naar de Comminnestraat verdwenen ter hoogte van de voetweg nr. 58 te Moen. Het resterende deel van de voetweg nr. 70 te Moen ligt zo goed als in het verlengde van de weg/voetweg nr. 32.

Het te verplaatsen deel van de voetweg nr. 58 te Moen, met een breedte van 1,5 m., is gelegen ter hoogte van het perceel 34028A0640/00G000, eigendom 'Vervisch' De Klijte nr. 19 te Moen, tussen De Klijte ter hoogte van huisnummer 7 en de Kraaibosstraat te Moen (rode aanduiding op opmetingsplan).

Het voorgestelde verplaatste tracé voor het te verplaatsen deel van de voetweg nr. 58 wordt aan de Z-W rand van eigendom 'Vervisch' met een zelfde breedte van 1,5 m. gelegd en dit op de percelen 34028A0640/00G000 en 34028A0940/00A000 (groene aanduiding op opmetingsplan).

Het op te heffen deel van de voetweg nr. 70 te Moen, met een breedte van 0,9 m., is gelegen tussen De Klijte en de Sluislaan langs het kanaal Bossuit-Kortrijk te Moen en dit in de oprit van de eigendom 'Vervisch' De Klijte nr. 19 te Moen, nl. op het perceel 34028A0640/00G000, langs de perceelsgrens van perceel 34028A 0632/00K000 (eigendom van de heer en mevrouw Coreelman-defoort Björn en Ruth, De Klijte nr. 15 te Moen) en het sinds mensenheugenis verdwenen deel op het perceel 34028A0940/00A000 (rode aanduiding op opmetingsplan).

Het betreffende te verplaatsen deel van de voetweg nr. 58 is een veel gebruikte verharde voetweg binnen het wandelknooppuntennetwerk tussen de knooppunten 23-22 richting knooppunt 21 tot aan De Klijte (huisnummer 7) en doorsnijdt de eigendom Vervisch.

Motivering

Door de huidige ligging van het te verplaatsen deel van de voetweg nr. 58 wordt de eigendom van Vervisch (percelen 5^{de} afd. Sectie A nrs. 640 G en 940 A) doormidden gesneden met een ernstige beperking van hun privacy tot gevolg. Het op te heffen deel van de voetweg nr. 70, tussen De Klijte en de voetweg nr. 58, is opgenomen in de toegangsweg van de eigendom Vervisch en wordt op vandaag enkel gebruikt voor de toegang tot de eigendom van Vervisch, De Klijte nr. 19 te Moen en de aanpalende eigendom van de heer en mevrouw Coreelman-Defoort Björn en Ruth, De Klijte nr. 15 (en17) te Moen. Het resterende zuidelijk deel van de voetweg nr. 70 door de landerijen, gelegen tussen de voetweg nr. 58 en de Sluislaan is sinds mensenheugenis niet meer zichtbaar op het terrein.

Met de huidige aanvraag voor de officiële verplaatsing van een deel van de voetweg nr. 58 blijft de werkelijke belasting van erfdienstbaarheid van doorgang met een zelfde breedte van 1,5 m., op de percelen eigendom van de aanvrager Stijn Vervisch, De Klijte 19 te 8552 Moen.

Volgens het opmetingsplan, opgemaakt door Landmeterkantoor SABBE en Co, wordt het tracé van het nieuw aan te leggen deel van de voetweg nr. 58 met een erfdienstbaarheid van doorgang over een breedte van 1,50 m., in het midden verhard over een breedte van 100 cm. en aangelegd met betondallen van 60x100 cm..

Bij het voorstel van verplaatsing van een deel van de voetweg nr. 58 van doormidden de eigendom naar de eigendomsgrens ten Z-ZW, kant kanaal met zicht op de landerijen, nl. naar de perceelsgrens van perceel 34028A0940/00A000 langs de aanpalende percelen 34028A0634/00A000, 34028A0613/00A00, 34028A0591/00B000 en 34028A0584/00F000, wordt zowel in het privaat belang (aanvrager/eigenaar) alsook in het openbaar belang, de rust van de voorbijgangers gevrijwaard, zodat de gebruikers ervan in alle rust hun wandeltocht kunnen maken. Eveneens wordt door de verplaatsing van het deel van voetweg nr. 58 naar de Z-ZW, een deel van de op vandaag niet zichtbare voetweg nr. 70 richting Sluislaan overbodig, waardoor dit deel eveneens opgeheven wordt.

Bij de huidige aanvraag wordt eveneens de opheffing voorgesteld van een deel van de voetweg nr. 70 met een breedte van 0,90 m. op eigendom van Vervisch ter hoogte van de toegang van deze eigendom en van de aanpalende eigendom van de heer en mevrouw Coreelman-Defoort Björn en Ruth, De Klijte nr. 15 (en17) te Moen.

Om de toegang te verzekeren van de percelen 34028A0632/00K000 en 34028A0632/00L000, eigendom De Klijte nrs. 15 en 17 te Moen, bij de opheffing van de aanpalende voetweg nr. 70, is er een ondertekende verklaring door beide partijen betreffende een erfdienstbaarheid van overgang t.v.v. aanpalende eigendom (zie blauwe arcering op ondertekende versie van het Rooiijnplan).

Al sinds de verbreding van het kanaal en de aanleg van de Sluislaan tot op vandaag is de verbinding tussen De Klijte en de Sluislaan, volgend op de voetweg komende van de Stationsstraat ter hoogte van het Guldenspoorpad, reeds verzekerd door de NO gelegen alternatieve weg nr. 103 te Moen (zijweg van De Klijte) iets verderop gelegen, nl. vanaf De Klijte ter hoogte van De Klijte nr. 37, naar de dwarsende voetweg nr. 58 te Moen en vervolgens door naar de Sluislaan naast het kanaal, waarbij de grote verbindingen verzekerd blijven. Volgens het opmetingsplan, opgemaakt door Landmeterkantoor SABBE en Co, is de oppervlakte van de op te heffen delen van de voetwegen nr. 58 en nr. 70 te Moen 160 m² en is de oppervlakte van het te verplaatsen deel van de voetweg nr. 58 te Moen 146 m², terwijl de lengte van het te verplaatsen deel van de voetweg nr. 58 te Moen 42,60 m. betreft en de lengte van het verplaatste deel van de voetweg nr. 58 te Moen daarentegen een lengte heeft van 96,70 m., waardoor er een min oppervlakte is van 14 m² en een lengte van ±54 m. in meer van de nieuw aan te leggen verharding.

Procedurele aspecten

De gemeenteraad stelt de voorgestelde wijziging, verplaatsing of opheffing van de gemeenteweg (in casu de opheffing en verplaatsing van een gedeelte van de voetweg nr. 58 te Moen en de opheffing van een gedeelte van de voetweg nr. 70 te Moen, zoals aangeduid op het opmetingsplan in bijlage) voorlopig vast. Daarna wordt gedurende 30 dagen een openbaar onderzoek georganiseerd en worden de nodige adviezen (deputatie en departement) opgevraagd.

Vervolgens komt het aan de gemeenteraad toe de wijziging, verplaatsing of opheffing definitief vast te stellen. Indien het rooiijnplan niet definitief wordt vastgesteld binnen de termijn van 60 dagen na het einde van het openbaar onderzoek, vervalt het ontwerp van het rooiijnplan.

Tegen deze definitieve vaststelling is een georganiseerd administratief beroep bij de Vlaamse Regering mogelijk.

Bij uitblijven van administratief beroep heeft het besluit uitwerking 14 dagen na publicatie in het Belgisch Staatsblad.

Financiële gevolgen

De aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg kan aanleiding geven tot een waardevermindering of een waardevermeerdering van de gronden waarop de gemeenteweg gesitueerd is.

Waardevermindering: de vergoeding is verschuldigd door de gemeente aan de eigenaar van de grond

Waardevermeerdering: de vergoeding is verschuldigd door de eigenaar van de grond aan de gemeente

Artikel 28 van het decreet betreffende de gemeentewegen stelt over de berekening het volgende:

- de waardevermindering of waardevermeerdering wordt vastgesteld door een landmeter-expert aangesteld door de gemeente
- de berekening houdt rekening met het verschil in venale waarde, de gelijke behandeling van burgers, bestaande erfdiensbaarheden,...
- de waardevermeerdering wordt geacht nihil te zijn als de gemeenteweg in de feiten verdwenen is, omdat infrastructuur door of in opdracht van de overheid zijn aangelegd of omdat de gemeenteweg werd bebouwd krachtens een rechtsgeldige, niet-ervallen vergunning die werd verleend vóór 1 september 2019.
- Waardeverminderingen en waardevermeerderingen ingevolge wijzigingen of verplaatsingen van een gemeenteweg op een goed van dezelfde eigenaar worden geacht elkaar te neutraliseren

Er is echter geen vergoeding voor waardevermindering/-vermeerdering van toepassing vermits deze, wat betreft de gedeeltelijke opheffing en verlegging van voetweg nr. 58, volgens artikel 28 van het decreet betreffende de gemeentewegen ingevolge wijzigingen of verplaatsingen van een gemeenteweg op een goed van dezelfde eigenaar geacht worden elkaar te neutraliseren en vermits, wat betreft de gedeeltelijke opheffing van voetweg nr. 70, de waardevermeerdering geacht wordt nihil te zijn omdat de gemeenteweg aldaar in de feiten verdwenen is.

BESLUIT

EENPARIG

Artikel 1

De gemeenteraad gaat akkoord met de voorgestelde opheffing en verplaatsing van een gedeelte van de voetweg nr. 58 te Moen en de opheffing van een gedeelte van de voetweg nr. 70 te Moen, zoals aangeduid op het opmetingsplan/rooilijnplan in bijlage.

Artikel 2

De gemeenteraad stelt het voorliggend ontwerp van rooilijnplan betreffende de voorgestelde opheffing en verplaatsing van een gedeelte van de voetweg nr. 58 te Moen en de opheffing van een gedeelte van de voetweg nr. 70 te Moen, voorlopig vast.

Artikel 3

Er is geen vergoeding voor waardevermindering/-vermeerdering van toepassing vermits deze, wat betreft de gedeeltelijke opheffing en verlegging van voetweg nr. 58 volgens artikel 28 van het decreet betreffende de gemeentewegen ingevolge wijzigingen of verplaatsingen van een gemeenteweg op een goed van dezelfde eigenaar geacht worden elkaar te neutraliseren en vermits wat betreft de gedeeltelijke opheffing van voetweg nr. 70 de waardevermeerdering geacht wordt nihil te zijn omdat de gemeenteweg aldaar in de feiten verdwenen is.

Artikel 4

Het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de organisatie van het voorgeschreven openbaar onderzoek aangaande voormelde opheffing en verplaatsing van een gedeelte van de voetweg nr. 58 te Moen en voormelde opheffing van een gedeelte van de voetweg nr. 70 te Moen.

⇒ **Sttaande de zitting wordt voorgesteld om de beslissing aan te passen.**

De berekening van waardevermeerdering of waardevermindering is niet van toepassing in dit dossier (conform artikel 28 § 2 alinea 3 en 4 van het gemeentewegendecreet). De formulering in de ontwerpbeslissing dat er afstand gedaan wordt van de waardevermeerdering is eigenlijk verkeerd en dient geschrapt te worden. Er kan immers geen afstand gedaan worden van een waardevermeerdering wanneer deze onbestaande is dan wel niet van toepassing is.

5. Schenking archeologisch ensemble uit Stedestraat Zwevegem.

Bevoegdheid

Decreet lokaal bestuur artikel 41, tweede lid, 12°.

Juridische grond

Besluit van de gemeenteraad van 15 juli 2019 betreffende goedkeuring samenwerkingsovereenkomst erfgoeddepot Trezoor.

Verwijzingsdocumenten

- Registratiesjabloon archeologisch ensemble in Stedestraat Zwevegem.
- Schenkingsovereenkomst tussen gemeente Zwevegem en Bouw Paul Huyzentruij NV uit Beveren-Leie (Waregem).

Situering

Naar aanleiding van de bouw van een verkaveling in de Stedestraat in Zwevegem, in opdracht van Bouw Paul Huyzentruij NV, werd door Ruben Willaert NV, gespecialiseerd in archeologisch onderzoek, een archeologisch ensemble terug gevonden. Dit onderzoek vond plaats van 16 tot 17 september 2020. Bij de opgraving werd een Romeins brandrestengraf gevonden. Het graf bevatte twee volledige tentoonstellingswaardige potten in terra nigra en terra sigillata. Verder omvatten de vondsten vooral zeefresiduen, menselijke resten en organisch materiaal. Naast de tentoonstellingswaardige potten zit de waarde van het ensemble vooral in het wetenschappelijk potentieel, en dit wordt ook beschermd door de wettelijke verplichting om archeologisch erfgoed te bewaren.

Het archeologisch ensemble werd bij Erfgoeddepot Trezoor aangemeld met vraag tot deponeren. De eigenaar is momenteel Bouw Paul Huyzentruij NV uit Beveren-Leie (Waregem). Zij hebben aangegeven het ensemble te willen schenken aan de gemeente Zwevegem.

De gemeente Zwevegem behoort mee tot de doelgroep van Erfgoeddepot Trezoor als intergemeentelijk erfgoeddepot voor Zuid-West-Vlaanderen. Trezoor is de optimale bewaarplek voor alle erfgoedobjecten waar we als bestuur waarde aan hechten en waarvoor we geen eigen passende bewaarplek of expertise hebben.

Motivering

Om dit ensemble te deponeren in Trezoor moet de collectie geschonken worden aan de gemeente Zwevegem. Dit houdt in dat Bouw Paul Huyzentruij NV voldoet aan de wettelijke verplichting om het ensemble op correcte wijze te bewaren en dat de gemeente Zwevegem als nieuwe eigenaar instaat voor de kosten die bij bewaring in Trezoor komen kijken. Een schenking gebeurt altijd integraal: dit wil zeggen het volledige archeologische ensemble (vondsten, digitaal en analoog archief) om versnippering te vermijden.

De schenking is gratis. De bewaring bij Trezoor omvat een jaarlijkse bijdrage van 86 euro.

Bij een eerste deponering wordt ook een eenmalige startprijs van 150 euro gevraagd, dit om digitale ruimte en fysieke ruimte te voorzien in het archief voor het digitale en analoge archief dat bij een archeologische ensemble komt kijken. Dit is een kost die dan ook voor alle toekomstige ensembles uit Zwevegem, en ook ensembles zonder vondsten, reeds voorzien is.

Het komt aan de gemeenteraad toe om de schenking van het archeologisch ensemble definitief te aanvaarden. De gemeenteraad wordt dan de inrichtende partij bij de opmaak van de officiële schenkingsovereenkomst.

Financiële gevolgen

Overzicht

Budgetjaar	Beleidsitem	Algemene rekening	Actie	Raming excl. btw	Beschikbaar krediet
2022	011300	615390	1212	150 euro	12.500 euro
2022 en volgende	011300	615390	1212	86 euro	12.500 euro

BESLUIT

EENPARIG

Artikel 1

De gemeenteraad aanvaardt definitief de schenking van het archeologisch ensemble volgens detail in bijlage, opgegraven in de Stedestraat te Zwevegem.

Artikel 2

De gemeenteraad keurt de schenkingsovereenkomst in bijlage goed tussen de huidige eigenaar Bouw Paul Huyzentruyt NV, gevestigd Grote Heerweg 2 te 8791 Beveren-Leie (Waregem) en de gemeente Zwevegem.

Artikel 3

De nodige kredieten voor bewaring van het archeologisch ensemble in Erfgoeddepot Trezoor worden aangewezen op BI 011300 / AR 615390 / AC 1212.

6. Goedkeuring reglement voor de aanleg van geveltuinjes in Zwevegem.

Bevoegdheid

Decreet lokaal bestuur, artikelen 40 en 41.

Juridische grond

- Het Gemeentelijk Natuurontwikkelingsplan of GNOP Zwevegem, goedgekeurd door de gemeenteraad van 25 november 1996 en bijhorend actieplan.
- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 23 juni 2020 betreffende goedkeuring afsprakennota Leiedal mbt ondersteuning uitvoering Klimaatplan Zwevegem.
- Besluit van de gemeenteraad van 25 oktober 2021 betreffende goedkeuring instap Lokaal Energie – en Klimaatpact.

Situering

In kader van de huidige klimaatdoelstellingen, zoals het Lokaal Klimaatplan Zwevegem en het Energie- en Klimaatpact, zijn thema's als ontharding, vergroening en hittecontrole in bebouwde omgeving duidelijke speerpunten. Daarnaast is een goede beheersing van fijn stof vanuit milieu- en gezondheidsoogpunt een bijzonder aandachtspunt in onze centra. Een verhoogde aandacht voor klimaat en milieu zijn onontbeerlijk om Zwevegem en haar burgers een leefbare toekomst te garanderen. Dat dit niet enkel door overheden kan of moet gerealiseerd worden, is een open deur intrappen. Burgers en gemeentebesturen kunnen hierin samen werken aan een hoger doel.

Verwijzingsdocumenten

- Reglement voor de aanleg van geveltuintjes. ([GR20220228 bijlage 06](#))
- Bijlage met procedure en achtergrondinformatie.
- Aanvraagformulier.
- Advies van de Minaraad Zwevegem conform verslag van 27 mei 2021.

Motivering

Het werken aan klimaat- en milieudoelstellingen kan door diverse maatregelen aangepakt worden.

Eén daarvan is het aanleggen en stimuleren van geveltuintjes op openbaar domein.

De dienst is van oordeel dat het aanleggen van geveltuintjes een belangrijke meerwaarde biedt op het vangen van fijn stof in bebouwde omgeving. Tegelijk biedt elke kleine plek die onthard en vergroend wordt een positief effect op de waterhuishouding en temperatuur in elke straat. Het gezegde 'vegen voor eigen deur' krijgt zo een groene en klimaat robuuste invulling. Daarnaast fleurt een geveltuintje ook het straatbeeld op. Er zijn voldoende onderzoeken waar er een duidelijk verband gelegd wordt tussen het geluk en de gezondheid van burgers enerzijds en de aanwezigheid van zichtbaar groen in hun directe omgeving anderzijds.

Bij de aanleg van dergelijke geveltuintjes wordt er resoluut gekozen om dit met eigen diensten te realiseren. Zo wordt de burger ontzorgd van aanvragen van leidingplannen (KLIP) en delicate graafwerken. Daarnaast behoudt de dienst zo ook een goede controle over een technisch goede uitvoering van de geveltuint en een goede toegankelijkheid van het aangrenzende voetpad. Dit resulteert dus in een win-win en werken burgers en gemeentediensten hand in hand voor een betere leefwereld in de Zwevegemse straten.

Financiële gevolgen

Overzicht

Budgetjaar	Beleidsitem	Algemene rekening	Actie	Budget per jaar
Vanaf 2022	068000 Dienst groen	649100 Werkingssubsidies gezinnen	223	1.000,00 euro

BESLUIT

EENPARIG

Artikel 1

Het reglement voor de aanleg van geveltuintjes in Zwevegem, in bijlage bij deze beslissing gevoegd ([GR20220228 bijlage 06](#)), wordt goedgekeurd.

Artikel 2

De gemeenteraad beslist dat dit reglement in voege treedt op 1 maart 2022.

7. Goedkeuring opdracht met bepaling gunningswijze voor het aanstellen van een ontwerper voor het opmaken van een ontwerp voor de restauratiedossiers 2023 meerjarenpremieovereenkomst op de Transfo site te Zwevegem.

Bevoegdheid

Decreet lokaal bestuur, artikelen 40 en 41.

Juridische grond

- Decreet lokaal bestuur 22 december 2017.
- Wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten.
- Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten in de klassieke sectoren.

- Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken.
- Wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten.
- Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen.
- Bestuursdecreet van 7 december 2018.

Verwijzingsdocumenten

- Opdrachtdocumenten pr-cbo-22-03, opgemaakt door publieke ruimte, dienst gebouwen en energie.
- Raming.
- RD XIX Brandweer.
- RD XVII Sokkel.
- RD XVII Electro.
- RD XXI Loco.
- RD XXII Bunker.
- Inplantingsplan gebouwen.
- Meerjarenpremieovereenkomst met Onroerend Erfgoed.

Motivering

De gemeente Zwevegem wenst de als monument beschermde site Transfo zo optimaal mogelijk te behouden en te beheren als een goede huisvader. Daarnaast is het de bedoeling om in de nabije toekomst de site nog meer te ontsluiten voor het grote publiek door de site als open erfgoed te ontwikkelen. Vanuit deze optiek worden er voor de komende jaren verschillende (restauratie)werkzaamheden gepland, zoals opgenomen in het goedgekeurde beheersplan. De afgesloten meerjarenpremieovereenkomst met de Vlaamse overheid stelt het gemeentebestuur in staat om, na de goedkeuring van de respectievelijke bestekken en procedures, onmiddellijk over te gaan tot aanbesteding, gunning en uitvoering van het betreffende deel van de restauratiewerken. In het kader van deze afgesloten meerjarenpremieovereenkomst dient voor het kalenderjaar 2023 een ontwerper aangesteld te worden voor de respectievelijke restauratiedossiers.

De dossiers voorzien in 2023 dienen eerst bij het agentschap onroerend erfgoed ontvankelijk verklaard te worden, vooraleer wij de werken kunnen opstarten. Dit houdt in dat er een definitief ontwerp, bestek en raming dienen opgemaakt te worden.

Voor 2023 gaat dit over de volgende restauratiedossiers:

- RD XIX – Restauratie Brandweergebouw.
- RD XVII – Restauratie Sokkel.
- RD XVII – Restauratie Electro.
- RD XXI – Restauratie Loco.
- RD XXII – Restauratie Bunker.

Voor dergelijke opdracht zijn een goed doordachte planning en deskundige bestekken vereist om de noodzakelijke werkzaamheden efficiënt te laten verlopen. Het gemeentebestuur wenst bijgevolg een ontwerper aan te stellen voor de periode van de restauratiedossiers 2023 zoals opgenomen in de MJO. De raming van de erelonen voor deze dossiers is 119.517,70 euro excl. btw.

Hiervoor werd bestek pr-cbo-22-03 opgemaakt waarbij voorgesteld wordt, gezien de raming dit toelaat, deze opdracht te gunnen bij middel van een onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Financiële gevolgen

Overzicht

Budgetjaar	Investerings- project	Beleidsitem	Algemene rekening	Actie	Beschikbaar krediet incl. btw
2023	IP 070501-2 Transfo	070501 Uitvoeren restauratiedossiers	228007	AC 1011	626.993,93 EUR

Gunningsprocedure

Onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

BESLUIT

25 STEMMEN VOOR (Marc Doutreluingne, Eliane Spincemaille, Isabelle Degezelle, Kristof Vromant, Raf Deprez, Marc Desloovere, Marc Claeys, Dirk Desmet, Brigitte Desmet, Barbara Demeulenaere, Stefaan Bonte, Stijn Vandenhende, Yvan Nys, Carol Bostyn, Stefanie Vanden Bossche, Geert Delaey, Isabelle Dewitte, Nele Vroman, Yves De Bosscher, Eddy Loosveldt, Brecht Demeire, Wim Monteyne, Katrien Defoirdt, Eddy Defoor, Johan Rollez)
1 ONTHOUDING (Antoon Vanassche)

Artikel 1

Goedkeuring wordt verleend aan de opdracht voor het aanstellen van een ontwerper voor het opmaken van een ontwerp voor het restauratiedossier 2023 meerjarenpremieovereenkomst op de Transfo site te Zwevegem, conform opdrachtdocumenten pr-cbo-22-03, met een totale raming van 119.517,70 euro excl. btw of 144.616,42 euro incl. btw.

Artikel 2

Deze opdracht zal gegund worden door middel van onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

Artikel 3

De nodige kredieten worden aangewezen onder budgetsleutel IP 070501-2 – BI 070501 – AR 228007 – AC 1011 van het budget 2023.

Artikel 4

Het college van burgemeester en schepenen wordt belast een ontwerper aan te stellen conform de bepalingen opgenomen in de opdrachtdocumenten.

8. Goedkeuring opdracht met bepaling gunningswijze voor de heraanleg van het binnengebied Bekaertstraat, parking begraafplaats en schietstand in Zwevegem.

Bevoegdheid

Decreet lokaal bestuur, artikelen 40 en 41.

Juridische grond

- Decreet lokaal bestuur 22 december 2017.
- Wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten.
- Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten in de klassieke sectoren.
- Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken.
- Wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten.
- Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen.
- Bestuursdecreet van 7 december 2018.
- Besluit van de gemeenteraad van 16 december 2019 betreffende goedkeuring principesbeslissing met vaststelling wijze van gunnen voor het aanstellen van een ontwerper voor het opmaken van een ontwerp

- voor buitengewoon onderhoud aan wegen in Zwevegem 2020 en 2021 met een totale raming van 107.438,00 euro excl. btw of 130.000,00 euro incl. btw (totaal voor 2 jaar) en waarbij beslist werd deze opdracht te gunnen bij middel van onderhandelingsprocedure, conform opdrachtdocumenten pr-rda-19-11.
- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 11 december 2019 betreffende goedkeuring lijst van aan te schrijven ontwerpers voor het opmaken van een ontwerp voor buitengewoon onderhoud aan wegen in Zwevegem 2020 en 2021, onder voorbehoud van goedkeuring opdracht door de gemeenteraad in zitting van 16 december 2019.
 - Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 4 februari 2020 betreffende goedkeuring aanstelling van de ontwerper voor het opmaken ontwerp voor buitengewoon onderhoud aan wegen in Zwevegem 2020 en 2021, zijnde studie bureau Demey bvba, Beversesteenweg 314 te 8800 Roeselare, tegen een ereloonpercentage van 4,59 % van de kostprijs van de werken.

Situering

De zone tussen het zwembad, schietstand, begraafplaats en tennisvelden is momenteel ingericht als een deels georganiseerde parking in asfalt, en deels in een niet georganiseerde grindparking. De begeleidende asfaltweg is in slechte staat en vaak te smal om verkeer in beide richtingen toe te laten.

Deze omgeving wordt gebruikt als parkeerzone om de verschillende omliggende functies te bedienen.

Daarnaast is dit ook een veel gebruikte kiss & ride zone voor de nabijgelegen scholen in de Deerlijkstraat en Sint-Niklaasstraat. Dit binnengebied maakt ook integraal deel uit van de fietszone centrum Zwevegem.

Op de tennisvelden worden momenteel 3 nieuwe padelvelden aangelegd zodat de grens en toegang hier aangepast wordt.

Verwijzingsdocumenten

- Bestek 18.03B.
- Raming.
- Plannen.

Motivering

Gezien de veelheid aan functies en gebruikers in deze omgeving drong een grondige herinrichting zich op.

Als belangrijkste overweging werd de veiligheid van voetganger en fietser meegenomen. Hiermee willen de diensten deze omgeving duidelijk inrichten als een fietszone enerzijds en een veilige "drop off"-zone voor schoolgaande jeugd.

Een **prominent aanwezig voetpad** verbindt dan ook de bibliotheek in het noordwesten van de zone met de Deerlijkstraat in het oosten van de zone. Dit voetpad zal verhoogd aangelegd worden zodat de voetganger ten allen tijde beschermd wordt voor gemotoriseerd verkeer. Dit zorgt er voor dat ouders hun kinderen met een gerust hart kunnen afzetten langsheen dit voetpad, zodat de kinderen via deze route op een veilige manier hun school kunnen bereiken. Omgekeerd wordt het ook veiliger om vanuit het centrum op een veilige, gecontroleerde manier de bibliotheek te bereiken te voet.

Ter hoogte van de schietstand Sint Barnabas wordt het verhoogde voetpad met een afgeschuinde boordsteen geplaatst. Hierdoor kan het voetpad verhoogd blijven, maar is het ook overrijdbaar als een soort **verkeersdrempel**. Hierdoor kunnen beide vormen van verkeer met respect voor elkaar deze zone gebruiken. Deze voetpadzone staat aangeduid op het plan in een oranje kleur.

Het voetpad heeft ten allen tijde een minimale breedte van 1,60 m, waardoor er een vlotte doorgang verzekerd wordt.

De volledige zone blijft deel van de **fietszone Zwevegem centrum** en zal aanvullend worden gesignaleerd met extra aanduidingen. Aan de achteringang van de begraafplaats worden er 4 fietsbeugels voorzien.

De draai ter hoogte van de hoek van het tennisgebouw wordt verbreed, zodat er op een veiligere manier 2 auto's elkaar kunnen dwarsen. Tegelijk wordt zo de aanpalende berm beschermd tegen veelvuldig injijden.

Ter hoogte van de schietstand wordt er een **kiss & ride zone** georganiseerd specifiek voor schoolgaande jeugd.

Op 3 verschillende plaatsen in het project worden er in totaal **5 mindervalidenparkeerplaatsen** aangelegd. Op die manier wordt het geconcentreerde aanbod dat zich momenteel situeert aan de schietstand verspreid over de verschillende gebruikers. De mindervalidenparkings worden aangelegd in **volle betonstraatstenen** zodat de toegankelijkheid maximaal verzekerd wordt.

De **andere parkeerstroken** worden allen aangelegd in **waterdoorlatende grasbetontegels**, afgeboord met een betonstrook. Hierdoor wordt er maximaal gekozen voor waterdoorlatende verharding, maar toch met een duidelijke aanduiding van de parkeervakken. Zo wordt het parkeren dus maximaal georganiseerd. Dit is op heden vaak een pijnpunt door inefficiënt gebruik van de aanwezige ruimte.

Aanvullend aan de waterdoorlatende parkings wordt er ook een betonnen buffergoot voorzien om het water vertraagd af te voeren naar de aanpalende Keibeek. Hierdoor wordt de Keibeek niet overbelast op piekmomenten, maar wordt het hemelwater toch voldoende afgevoerd zodat de verkeersveiligheid kan geborgd worden.

Op de 2 parkeerpleinen wordt er een **wadi** voorzien waar het hemelwater op een natuurlijke manier kan infiltreren in de ondergrond. De inrichting van deze wadi's en de groenzones wordt door de eigen dienst aangeplant in het opvolgende plantseizoen. Hiervoor zal gekozen worden voor een gecontroleerde **natuurlijke beplanting** met enkele bomen. De te rooien bomen ter hoogte van de draai aan de tennis worden allemaal vervangen in dit project.

Tot slot zal er onderzocht worden om de parking ook uit te rusten met laadpa(a)l(en) voor elektrische voertuigen. Na goedkeuring van dit ontwerp, kan Fluvius dit in studie nemen in functie van een eerstvolgende coördinatievergadering.

Op deze manier willen de diensten de verschillende vragen en verwachtingen van alle betrokken partijen verenigen in een plan dat alle gebruikers waardeert en op een aangename en veilige manier aan hun bestemming kan brengen.

Voor deze opdracht werd door studiebureau Demey, in overleg met dienst groen en wegen, dossier 18.03B opgemaakt met een totale raming van 292.666,60 euro excl. btw of 331.469,69 euro incl. btw riolering (hoofdstuk 1) en btw verlegd (hoofdstuk 2), in detail:

Samenvatting	Excl. btw	Incl. btw
Hoofdstuk 1 : rioleringswerken	107.890,00 euro	107.890,00 euro
Hoofdstuk 2 : wegeniswerken	184.776,60 euro	223.579,69 euro
Totaal der werken	292.666,60 euro	331.469,69 euro

Financiële gevolgen

Overzicht

Budgetjaar	Investeringsproject	Beleidsitem	Algemene rekening	Actie	Beschikbaar krediet incl. btw
2022	020000-1	020000 Dienst wegen	224007 Wegen in uitvoering	-	850.000,00 euro

De uitvoering van deze opdracht was oorspronkelijk voorzien via budget 2021. De ontwerper kon het dossier pas later afronden dan verwacht, omwille van de opmaak van de hydraulische studie, archeologienota en aanvraag omgevingsvergunning. Bijgevolg dient het niet-overgedragen budget ten bedrage van 450.000,00 euro opgenomen worden in het budget 2022 via de eerstvolgende MJP aanpassing.

Gunningsprocedure

Vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking.

BESLUIT

EENPARIG

Artikel 1

Goedkeuring wordt verleend aan de opdracht voor de heraanleg van het binnengebied Bekaertstraat, parking begraafplaats en schietstand in Zwevegem, conform bestek 18.03B, inclusief plannen, met een totale raming van 292.666,60 euro excl. btw of 331.469,69 euro incl. btw riolering (hoofdstuk 1) en btw verlegd (hoofdstuk 2).

Artikel 2

Goedkeuring wordt verleend om deze opdracht te gunnen bij wijze van vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking.

Artikel 3

De nodige kredieten worden aangewezen onder budgetsleutel IP 020000-1 - BI 020000 - AR 224007 van het budget 2022.

Artikel 4

De ontwerper wordt in kennis gesteld van dit besluit.

9. Goedkeuring opdracht met bepaling gunningswijze voor de aanleg van een bikepark te Sint-Denijs.

Bevoegdheid

Decreet lokaal bestuur, artikel 40 en 41.

Juridische grond

- Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.
- Wet van 17 juni 2016 betreffende overheidsopdrachten.
- Koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten in de klassieke sectoren.
- Koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken.
- Wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten.
- Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen.
- Bestuursdecreet van 7 december 2018.

Verwijzingsdocumenten

- Opdrachtdocumenten pr-cbo-22-01, opgemaakt door publieke ruimte, dienst gebouwen en energie.
- Plan, indicatief voorbeeld.
- Legende , indicatief voorbeeld.
- Advies sportraad.

Motivering

Het lokaal bestuur Zwevegem heeft de intentie het sportaanbod uit te breiden met een bikepark. De vraag hiernaar komt steeds vaker terug en werd bevestigd in de werkgroep off-road van het wandel- en wielplatform Zwevegem. Het mountainbike, trial en bmx aanbod in West-Vlaanderen is vrij beperkt en vaak niet uitdagend genoeg. Het bikepark moet dé plek zijn waar de beginnende tot gevorderde, de recreatieve tot competitieve biker (mountainbike, trial en bmx) van Zwevegem en omgeving aan zijn trekken komt. Kinderen, jongeren en volwassenen kunnen er hun fietsvaardigheden optimaliseren, veiliger leren omgaan met hun fiets. Daarom is het belangrijk dat alle behendigheidsaspecten geïntegreerd worden zoals aangegeven in het bestek. Het bikepark moet, samen met de nog bij te sturen mountainbikeroute, een uithangbord worden voor onze gemeente. Dit kadert bovendien perfect in de bedoeling om de ruime

omgeving rond de Gavers Harelbeke en Transfo Zwevegem op de kaart te zetten als avonturensportregio. De locatie voor dit bikepark is het tweede voetbalveld van sportcentrum Sint-Denijs dat slechts zelden gebruikt wordt. Dit uitwijkveld wordt ingeval van slechte weeromstandigheden en mede door de optimalisatie van enkele voetbalsites met kunstgrasvelden, niet meer gebruikt. Voor de aanleg van het bikepark werden opdrachtdocumenten pr-cbo-22-01 opgemaakt, met een totale raming van 206.611,57 euro exclusief btw of 250.000,00 euro inclusief btw verlegd en waarbij voorgesteld wordt deze opdracht te gunnen bij middel van openbare procedure.

Financiële gevolgen

Overzicht

Budgetjaar	Investeringsproject	Beleidsitem	Algemene rekening	Actie	Beschikbaar krediet incl. btw
2022	IP 070500-6	074201 Sportinfrastructuur algemeen	222007 Innovatieve sportinfrastructuur	AC 524	250.000,00 euro

Gunningsprocedure

Openbare procedure.

BESLUIT

18 STEMMEN VOOR (Marc Doutreluingne, Eliane Spincemaille, Isabelle Degezelle, Kristof Vromant, Raf Deprez, Marc Desloovere, Marc Claeys, Dirk Desmet, Brigitte Desmet, Barbara Demeulenaere, Stefaan Bonte, Stijn Vandenhende, Yvan Nys, Carol Bostyn, Stefanie Vanden Bossche, Geert Delaey, Isabelle Dewitte, Nele Vroman)

8 ONTHOUDINGEN (Yves De Bosscher, Eddy Loosveldt, Brecht Demeire, Antoon Vanassche, Wim Monteyne, Katrien Defoirdt, Eddy Defoor, Johan Rollez)

Artikel 1

Goedkeuring wordt verleend aan de opdracht voor de aanleg van een bikepark te Sint-Denijs, conform opdrachtdocumenten pr-cbo-22-01 met een totale raming van 206.611,57 euro exclusief btw of 250.000,00 euro inclusief btw verlegd.

Artikel 2

De opdracht zal gegund worden door middel van een openbare procedure.

Artikel 3

De nodige kredieten worden aangewezen onder budgetsleutel IP 070500-6 – BI 074201 – AR 222007 – AC 524 van het budget 2022.

⇒ **Motivering stemgedrag fractie N-VA, Groen en Zwevegem Vooruit: er is geen transparantie over de raming van de opdracht.**

10. Vervanging van een gemeenteraadslid in commissie I (politie, brandweer, personeel, organisatie, economie, financiën en intergemeentelijke samenwerking), commissie II (klimaat, openbare werken, ruimtelijke ordening, wonen, milieu, natuur, patrimonium en mobiliteit) en commissie III (cultuur, sport, jeugd, onderwijs, welzijn en ontwikkelingssamenwerking).

Bevoegdheid

Decreet lokaal bestuur, artikel 40 en 41.

Juridische grond

- Besluit van de installatievergadering van 2 januari 2019 betreffende onderzoek van de geloofsbrieven van de gemeenteraadsleden en eedaflegging.
- Besluit van de gemeenteraad van 25 februari 2019 betreffende oprichting van commissies in de schoot van de gemeenteraad.
- Besluit van de gemeenteraad van 25 februari 2019 betreffende samenstelling van commissies in de schoot van de gemeenteraad.
- Besluit van de gemeenteraad van 24 januari 2022 betreffende aanstelling en eedaflegging van een raadslid.

Motivering

Bij gemeenteraadsbesluit van 25 februari 2019 werd Bart Colson door de fractie CD&V aangeduid als lid van:

- Commissie I: politie, brandweer, personeel, organisatie, economie, financiën en intergemeentelijke samenwerking;
- Commissie II: klimaat, openbare werken, ruimtelijke ordening, wonen, milieu, natuur, patrimonium en mobiliteit;
- Commissie III: cultuur, sport, jeugd, onderwijs, welzijn en ontwikkelingssamenwerking.

Bart Colson heeft op 31 december 2021 ontslag genomen als raadslid en bijgevolg als lid van gemeenteraadscommissies I, II en III. Stijn Vandenhende legde op 24 januari 2022 de eed af als opvolger. Fractie CD&V draagt Stijn Vandenhende voor ter vervanging van Bart Colson als lid van commissie I, commissie II en commissie III.

BESLUIT

25 STEMMEN VOOR

1 ONTHOUDING

Artikel 1

Bart Colson wordt met ingang van heden vervangen door Stijn Vandenhende als lid van commissie I: politie, brandweer, personeel, organisatie, economie, financiën en intergemeentelijke samenwerking.

Artikel 2

Bart Colson wordt met ingang van heden vervangen door Stijn Vandenhende als lid van commissie II: klimaat, openbare werken, ruimtelijke ordening, wonen, milieu, natuur, patrimonium en mobiliteit.

Artikel 3

Bart Colson wordt met ingang van heden vervangen door Stijn Vandenhende als lid van commissie III: cultuur, sport, jeugd, onderwijs, welzijn en ontwikkelingssamenwerking.

11. Voordracht van een raadslid als plaatsvervanger in de algemene vergadering van IMOG.

Bevoegdheid

- Decreet lokaal bestuur artikel 432.

Juridische grond

- Besluit van de installatievergadering van 2 januari 2019 betreffende onderzoek van de geloofsbrieven van de gemeenteraadsleden en eedaflegging.
- Besluit van de gemeenteraad van 25 februari 2019 betreffende IMOG - Aanduiden van een vertegenwoordiger en een plaatsvervangend vertegenwoordiger in de (buitengewone) algemene vergadering.
- Besluit van de gemeenteraad van 24 februari 2020 betreffende vervanging van een raadslid als effectief lid in de algemene vergadering van IMOG.

- Besluit van de gemeenteraad van 24 januari 2022 betreffende aanstelling en eedaflegging van een raadslid.

Motivering

In de gemeenteraad van 25 februari 2019 werd Bart Colson voorgedragen als plaatsvervanger voor de (buitengewone) algemene vergadering van de Intergemeentelijke Maatschappij voor Openbare Gezondheid (IMOG), voor de duur van de legislatuur. Bart Colson heeft op 31 december 2021 ontslag genomen als gemeenteraadslid. Bijgevolg is hij van rechtswege geen plaatsvervanger meer voor de (buitengewone) algemene vergadering van IMOG. Er moet een nieuwe plaatsvervanger worden aangeduid. Stijn Vandenhende wordt door de fractie CD&V voorgedragen om de plaats van Bart Colson in te nemen als plaatsvervanger voor de (buitengewone) algemene vergadering van IMOG.

BESLUIT

25 STEMMEN VOOR

1 ONTHOUDING

Artikel 1

Raadslid Stijn Vandenhende, wonende Berkenlaan 14, 8550 Zwevegem, wordt voorgedragen als plaatsvervanger voor de (buitengewone) algemene vergadering van de Intergemeentelijke Maatschappij voor Openbare Gezondheid in Zuid-West-Vlaanderen (IMOG) voor de resterende periode van de legislatuur, in navolging van het ontslag van Bart Colson als gemeenteraadslid.

Artikel 2

Een eensluidend afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan IMOG (veerle.detollenaere@imog.be).

12. Voordracht van een raadslid als plaatsvervanger in de algemene vergadering van Gaselwest.

Bevoegdheid

- Decreet lokaal bestuur artikel 432.

Juridische grond

- Besluit van de installatievergadering van 2 januari 2019 betreffende onderzoek van de geloofsbrieven van de gemeenteraadsliden en eedaflegging.
- Besluit van de gemeenteraad van 25 februari 2019 betreffende Gaselwest - Aanduiden van een vertegenwoordiger en een plaatsvervangend vertegenwoordiger in de (buitengewone) algemene vergadering.
- Besluit van de gemeenteraad van 24 januari 2022 betreffende aanstelling en eedaflegging van een raadslid.

Motivering

In de gemeenteraad van 25 februari 2019 werd Bart Colson voorgedragen als plaatsvervanger voor de (buitengewone) algemene vergadering van Gaselwest, voor de duur van de legislatuur. Bart Colson heeft op 31 december 2021 ontslag genomen als gemeenteraadslid. Bijgevolg is hij van rechtswege geen plaatsvervanger meer voor de (buitengewone) algemene vergadering van Gaselwest. Er moet een nieuwe plaatsvervanger worden aangeduid. Stijn Vandenhende wordt door de fractie CD&V voorgedragen om de plaats van Bart Colson in te nemen als plaatsvervanger voor de (buitengewone) algemene vergadering van Gaselwest.

BESLUIT

24 STEMMEN VOOR

2 ONTHOUDINGEN

Artikel 1

Raadslid Stijn Vandenhende, wonende Berkenlaan 14, 8550 Zwevegem, wordt voorgedragen als plaatsvervanger voor de (buitengewone) algemene vergadering van Gaselwest, voor de resterende periode van de legislatuur, in navolging van het ontslag van Bart Colson als gemeenteraadslid.

Artikel 2

Een eensluidend afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan de intercommunale vereniging Gaselwest, ter attentie van het secretariaat (vennootschapssecretariaat@fluvius.be).

13. Goedkeuring notulen voorgaande gemeenteraad.

De notulen van de voorgaande gemeenteraadszitting worden met eenparigheid van stemmen goedgekeurd.

De zitting wordt gesloten om 20.31 uur.

Namens de gemeenteraad:

*De algemeen directeur
Jan Vanlangenhove*

*De voorzitter
Dirk Desmet*

Handtekening(en)